

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE  
Tel: 0245 / 606233 / Fax: 0245 / 606323  
E-mail:primariavaleamaredb@yahoo.com

Nr. 3727/16.08.2023

## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 16.08.2023

Subsemnații: Miu Ion Constantin – primar al comunei Valea Mare și Duta Corina– secretarul comunei, astăzi, la data de mai sus, având în vedere Înștiințarea nr.3603 din 08.08.2023, privind vânzarea teren pădure, comunicata de Uniunea Norarilor Publici – Societatea Profesionala Notariala Neagu , cu sediul în Comuna Petresti, str. Neajlovului, nr. 14, jud. Dambovita, pentru STEFAN ECATERINA, am procedat la afișarea la sediul Primăriei Comunei Valea Mare a Înștiințării de vânzare nr. 3714 în 16.08.2023, aparținând domnilor susmenționat, pentru următoarele suprafețe – categoria de folosință pădure:

- **5000 mp** - cu nr. cadastral 72368, înscris în Cartea Funciară nr. 72368 , identificat în extravilanul localității Valea Mare, tarla 18, parcela 198 deținut în baza act de partaj voluntar nr.1413/29.11.2021, cu următoarele vecinătăți:

Nord: NITA MARIN + SERBAN GHEORGHE  
Est: OCOLUL SILVIC VALEA MARE  
Sud: NICOLAE VALERIA +BERECHET GHEORGHE  
Vest: REST PROPRIETATE

**pentru prețul de 12.000 LEI;**

**PRIMAR,**  
MIU Ion Constantin



**SECRETAR,**  
DUTA Corina

**INTOCMIT**  
STEFAN Daniela Georgeta



**Uniunea Națională  
a Notarilor Publici din România**

**SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ NEAGU**

Adresa: com Petrești, str. Neajlovului, nr.14, jud. Dambovită

Tel: 0767.085.058 Fax : 0372.899.498 E-mail : neagu.victor@enp.ro

Licența de funcționare : Petrești- 116/1933/07.02.2014

Nr. 8603 / 08.08.2023

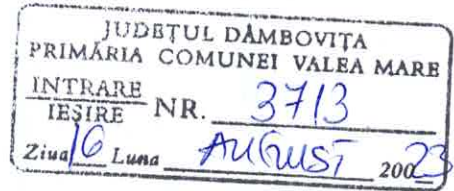
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE  
INTRARE NR. 3714  
IEȘIRE  
Ziua 16 Luna AUGUST 20023

**Către,  
Primăria localității Valea Mare, jud. Dâmbovița**

Având în vedere cererea doamnei **Ștefan Ecaterina**, domiciliată în com. Valea Mare, sat Valea Mare, nr.158, jud. Dâmbovița, posesoare a C.I., seria DD, nr.451766, eliberată la data de 05.08.2009, de SPCLEP Găești, CNP: 2540806150371, privind intenția de vânzare a terenului extravilan în suprafață de **5.000 mp**, având categoria de folosință **pădure**, situat în com. Valea Mare, jud. Dâmbovița, cu număr cadastral 72368, tarlăua 18, parcela 198 și **inscris în Cartea Funciara nr.72368 a localității Valea Mare, la prețul de 12.000 Lei** (douasprezecemiile), precum și dispozițiile Legii nr.287/2009, privind Codul Civil, art. 45 din Legea nr.46/2008, privind Codul Silvic, Legea nr.66/2002, privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.226/2000, privind circulația juridică a terenurilor cu destinație forestieră, prin prezenta solicităm afișarea înștiințării ofertei de vânzare a terenului descris.

**NOTAR PUBLIC,  
NEAGU VICTOR**





- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> STEFAN ECATERINA, CNP 254.080.615.03.71, având adresa de comunicare în: localitatea VALEA MARE, strada 1295, nr. 158, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0766.390876, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) 12.000,00 (lei).

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă parte 5)						
Se completează de către vânzător.	<u>VALEA MARE, DAMBOVIȚA</u>	<u>5.000</u> <u>4,5</u> <u>0,5 Ha</u>		<u>72368</u>	<u>72368</u>	<u>18</u>	<u>194</u>	<u>PĂDURE</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

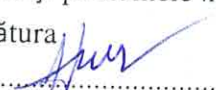
DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, <b>STEFAN ECATERINA</b> ..... (numele și prenumele în clar) Semnătura  ..... L.S.
---

Data .....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.